

**reference:** 425-188

**property type:** house Adosado

**sale/rent:** for sale

**price:** 285.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº:** 2floor: 0

**town:** Marbella

**province:** Málaga

**postal code:** 29660

**zone:** NUEVA ANDALUCIA



**sqm built:** 165  
**living area:** 0  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 25  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 1  
**cupboards:** 3

**elevator:** no  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 1  
**terraces:** 2  
**storage room:** yes  
**garden:** yes  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** porcellaneous  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:** south  
**antiquity:** 1984  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 94

**description:**

Bonita casa adosada en complejo residencial, con piscinas en Nueva Andalucía muy cerca de Puerto Banús y de la playa. Con una superficie de 165m<sup>2</sup> distribuidos en 2 plantas más solárium. Consta de amplio salón comedor con chimenea y salida a un gran porche, cocina independiente totalmente equipada, 3 dormitorios con armarios empotrados y balcón, 2 baños (1 en suite) y 1 aseo. Cuenta además con trastero y garaje.

¡¡No dude en solicitar más información y visítela!!!