

Reference: **530-264**  
 Property type: Flat Alto  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **207.500 €**  
 Condition: Reformed



Floor: 4  
 Town: Marbella  
 Province: Málaga  
 Postal code: 29603  
 Zone: MIRAFLORES



<b>Sqm built:</b> 72	<b>Floor:</b> stoneware	<b>Air conditioner:</b> split
<b>Bedrooms:</b> 3	<b>Orientation:</b> southwest	<b>Bathrooms:</b> 1
<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 1	<b>Community fees/month:</b> 45

### Description:

Piso SIN ASCENSOR muy luminoso en la zona de Miraflores, Marbella.

Consta de 72 m<sup>2</sup> y está distribuido en salón-comedor, tres dormitorios, cocina, cuarto de baño y terraza. La vivienda se encuentra recién reformada. Cuenta con ventanas de aluminio lacadas en blanco y doble acristalamiento en los dormitorios y el baño, split en el salón instalado hace pocos meses, suelos de cerámica, cocina renovada con electrodomésticos (horno, campana, placa, lavadora, lavavajillas y termo eléctrico), mobiliario de cocina y baño con muy poco uso...

¡ Listo para entrar a vivir!

Es una 4º Planta sin ascensor, el edificio está en buen estado de conservación .Muy bien comunicado por carretera (AP-7) y junto

a varias paradas de autobús con una excelente ubicación en el barrio de Miraflores.

De comunidad se paga 45€ al mes e incluye el agua.

Y de Ibi alrededor de los 300€.

Llámanos y ven a verlo!